

III. NERACA



PEMERINTAH KOTA KUPANG
NERACA
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(AUDITED)

(Dalam Rupiah)

No.	Uraian	Ref CALK	31 Desember 2025	31 Desember 2024
1	ASET	5.3.1		
2	ASET LANCAR	5.3.1.1		
3	Kas di Kas Daerah	5.3.1.1.1.1	59.176.813.245,22	65.270.581.283,65
4	Kas di Bendahara Penerimaan	5.3.1.1.1.2	130.672.445,01	83.573.689,00
5	Kas di Bendahara Pengeluaran	5.3.1.1.1.3	1.074.858.368,88	1.144.509.163,87
6	Kas di BLUD	5.3.1.1.1.4	0,00	1.257.564.833,48
7	Kas Dana BOSP	5.3.1.1.1.5	571.019.419,37	467.723.048,37
8	Kas Dana Kapitasi pada FKTP	5.3.1.1.1.6	4.200.176.898,16	2.792.442.451,16
9	Kas Dana BOK Puskesmas	5.3.1.1.1.7	1.080.079.873,00	1.829.215.392,00
10	Kas Lainnya	5.3.1.1.1.8	1.734.252.836,96	477.469.974,00
11	Piutang Pajak Daerah	5.3.1.1.2.1	77.951.713.253,84	74.810.396.025,84
12	Piutang Retribusi Daerah	5.3.1.1.2.2	7.287.234.407,00	9.250.384.348,00
13	Piutang Lain-lain PAD yang Sah	5.3.1.1.2.3	558.913.751,75	1.673.591.783,35
14	Piutang Transfer Pemerintah Pusat	5.3.1.1.2.4	15.768.536.000,00	0,00
15	Piutang Transfer Antar Daerah	5.3.1.1.2.5	2.949.696.416,00	11.474.024.480,00
16	Penyisihan Piutang	5.3.1.1.3	(64.558.803.126,37)	(56.627.108.685,75)
17	Beban Dibayar dimuka	5.3.1.1.4	187.641.215,00	2.887.293.849,50
18	Persediaan	5.3.1.1.5	20.688.344.315,13	18.022.940.796,23
19	Jumlah Aset Lancar (3 s.d. 18)		128.801.149.318,95	134.814.602.432,70
20	Investasi Jangka Panjang	5.3.1.2		
21	Investasi Non Permanen	5.3.1.2.1		
22	Dana Bergulir	5.3.1.2.1.1	1.590.063.200,00	1.590.063.200,00
23	Penyisihan Investasi	5.3.1.2.1.2	(1.590.063.200,00)	(1.590.063.200,00)
24	Jumlah Investasi Jangka Panjang Non Permanen (22 s.d. 23)		0,00	0,00
25	Investasi Permanen	5.3.1.2.2		
26	Penyertaan Modal Pemerintah Daerah	5.3.1.2.2.1	179.817.597.314,00	177.036.541.303,00
27	Jumlah Investasi Permanen (26)		179.817.597.314,00	177.036.541.303,00
28	Jumlah Investasi Jangka Panjang (24+27)		179.817.597.314,00	177.036.541.303,00
29	ASET TETAP	5.3.1.3		
30	Tanah	5.3.1.3.1	1.280.666.322.015,00	1.270.658.448.188,00
31	Peralatan dan Mesin	5.3.1.3.2	759.893.209.419,17	718.882.402.587,67
32	Gedung dan Bangunan	5.3.1.3.3	878.860.512.635,05	886.655.511.916,45
33	Jalan, Irigasi dan Jaringan	5.3.1.3.4	1.703.720.640.851,06	1.605.287.756.406,21
34	Aset Tetap Lainnya	5.3.1.3.5	137.235.108.995,40	130.394.006.047,40
35	Konstruksi Dalam Pengerjaan	5.3.1.3.6	10.079.564.475,58	2.873.707.928,62

No.	Uraian	Ref CALK	31 Desember 2025	31 Desember 2024
36	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	5.3.1.3.7	(2.030.015.713.949,69)	(1.890.257.287.620,50)
37	Jumlah Aset Tetap (30 s.d. 36)		2.740.439.644.441,57	2.724.494.545.453,85
38	PROPERTI INVESTASI	5.3.1.4		
39	Properti Investasi	5.3.1.4	4.957.981.000,00	4.957.981.000,00
40	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	5.3.1.4	(384.895.160,00)	(355.287.840,00)
41	Jumlah Properti Investasi (39 s.d. 40)		4.573.085.840,00	4.602.693.160,00
42	ASET LAINNYA	5.3.1.5		
43	Tuntutan Ganti Kerugian Daerah	5.3.1.5.1	608.340.287,00	614.940.287,00
44	Aset Tidak Berwujud	5.3.1.5.2	4.971.273.880,00	3.855.900.324,80
45	Aset Lain - Lain	5.3.1.5.3	74.803.815.202,06	73.243.614.644,63
46	Jumlah Aset Lainnya (43 s.d. 45)		80.383.429.369,06	77.714.455.256,43
47	JUMLAH ASET (19+28+37+41+46)		3.134.014.906.283,58	3.118.662.837.605,98
48	KEWAJIBAN	5.3.2		
49	KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	5.3.2.1		
50	Utang Perhitungan Pihak Ketiga	5.3.2.1.1	2.274.751.852,84	477.469.974,00
51	Pendapatan Diterima Dimuka	5.3.2.1.2	70.376.309,42	118.017.241,62
52	Utang Belanja	5.3.2.1.3	17.893.903.129,30	12.757.774.208,52
53	Utang Jangka Pendek Lainnya	5.3.2.1.4	2.318.830.000,00	796.177.971,00
54	Jumlah Kewajiban Jangka Pendek (50 s.d. 53)		22.557.861.291,56	14.149.439.395,14
55	JUMLAH KEWAJIBAN (54)		22.557.861.291,56	14.149.439.395,14
56	EKUITAS			
57	Ekuitas	5.3.3	3.111.457.044.992,02	3.104.513.398.210,84
58	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS (55+57)		3.134.014.906.283,58	3.118.662.837.605,98

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

Wali Kota Kupang



Dr. Christian Widodo